



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕЧОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

181500, г. Печоры, ул. Каштановая, 1 тел./ факс: приемная 8 (811)48 2-19-41

[www. pechory.reg60.ru](http://www.pechory.reg60.ru) E-mail: info@pechory.reg60.ru

Комиссия по правилам землепользования и застройки
муниципального образования Печорского муниципального округа

ПРОТОКОЛ

**О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

26.11.2025 г.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Информационное сообщение о начале и проведении публичных слушаний в газете «Печорская правда»; Постановление «О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 11.11.2025 №10, размещено на официальном Интернет- сайте Печорского муниципального округа pechory.reg60.ru и обнародовано в установленном порядке.

Место проведения публичных слушаний: в помещении Территориального отдела Печоры, расположенного по адресу: г. Печоры, ул. Свободы, д. 34. (первый этаж, каб. №3)

Дата проведения: 26 ноября 2025 г.

Время начала публичных слушаний: 11-00 ч.

Время окончания публичных слушаний: 11-30 ч.

Количество присутствующих участников публичных слушаний: 5 (пять) человек
(согласно бланку регистрации участников)

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Печорского муниципального округа от 11.11.2025 №10, проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Печорского муниципального округа.

Повестка дня:

- О возможности предоставления разрешения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) для земельного участка, ориентировочной площадью 901 кв.м., с местоположением: Печорский муниципальный округ, д. Лавры, ул. Советская, д.22.

С вступительным словом выступила Заместитель Главы Территориального отдела Печоры – Зубикова Ю.С., которая проинформировала присутствующих о существе обсуждаемых вопросов, их значимости, порядке проведения Слушаний.

Выступили:

Зубикова Ю.С. – Заместитель Главы Территориального отдела Печоры

В соответствии с Приказом от 01.08.2024 №4935 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Лавровская волость» Печорского района Псковской области», земельный участок, ориентировочной площадью 901 кв.м., с местоположением: Печорский муниципальный округ, д. Лавры, ул. Советская, д.22, расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Вид использования – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в данной зоне является условно разрешенным использованием и требует предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка после проведения публичных слушаний.

Кадастровым инженером подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории и утверждена постановлением Администрации Печорского муниципального округа №610 от 11.09.2025 г.

Возражений по вышеуказанному вопросу о выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования не поступало.

Комиссия по подготовке и проведению публичных Слушаний в своей подготовительной работе действовала в строгом соответствии со статьей 5.1. Федерального Закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Неявка на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний заинтересованной общественности, заинтересованных лиц при условии надлежащего осуществления информирования, не является основанием для признания публичных слушаний не проведенными.

Претензий, замечаний, заявлений, предложений, возражений от заинтересованных лиц не поступало.

Предлагаю направить протокол проведения публичных слушаний Главе Печорского муниципального округа для ознакомления и принятия решений по вышеуказанному вопросу публичных слушаний.

Голосование по вопросам повестки дня:

«ЗА» — 5 (пять) человек.

«ПРОТИВ» — 0 человек.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

Председатель:
Секретарь




О.В.Демьяненко
Ю.С.Зубикова