



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕЧОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

181500, г. Печоры, ул. Каштановая, 1 тел./ факс: приемная 8 (811)48 2-19-41
www.pechory.reg60.ru E-mail: info@pechory.reg60.ru

Комиссия по правилам землепользования и застройки
муниципального образования Печорского муниципального округа

ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний по вопросу о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

16.07.2025 г.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Информационное сообщение о начале и проведении публичных слушаний в газете «Печорская правда»; настоящее постановление размещено на официальном Интернет-сайте Печорского муниципального округа pechory.reg60.ru и обнародовано в установленном порядке.

Место проведения публичных слушаний: в помещении Территориального отдела Печоры, расположенного по адресу: г. Печоры, ул. Свободы, д. 34. (первый этаж, каб. №3)

Дата проведения: 16 июля 2025 г.

Время начала публичных слушаний: 11:00 ч.

Время окончания публичных слушаний: 11:30 ч.

Количество присутствующих участников публичных слушаний: 6 (шесть) человек
(согласно бланку регистрации участников)

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Печорского муниципального округа от 25.06.2025 №02, проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Печорского муниципального округа, обращением Адамовой И.Е.

Повестка дня:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства земельному участку с кадастровым номером 60:15:1008010:168, по адресу: Псковская область, р-н Печорский, ГП "Печоры", г Печоры, ул. Юрьевская, д. 18, площадью 390 кв. м., Категория земель Земли населенных пунктов, Вид разрешенного использования - Для эксплуатации и обслуживания

жилого дома в части отклонения минимальной площади земельного участка с 0,10 га на 0,039 га.

С вступительным словом выступила Заместитель Главы Территориального отдела Печоры – Зубикова Ю.С., которая проинформировала присутствующих о существе обсуждаемых вопросов, их значимости, порядке проведения Слушаний.

Выступили:

Зубикова Ю.С. – Заместитель Главы Территориального отдела Печоры

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского поселения «Печоры», утвержденными приказом комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 31.08.2023 №5261, Участок расположен в территориальной зоне ОДИП 1.2 Зона многофункционального центра исторического поселения с ограничением по высоте застройки до 15 м.

Минимальная площадь земельного участка, га - 0,13 га (жилые дома), - 0,10 (общественные здания), в данной зоне.

Заявитель просит разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 60:15:1008010:168, по адресу: Псковская область, р-н Печорский, ГП "Печоры", г Печоры, ул. Юрьевская, д. 18 (далее – Участок), в части отклонения минимальной площади земельного участка с 0,10 га на 0,039 га.

Заявитель предоставил документы:

Заявление на 2-х листах.

Возражений по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Участка не поступало. Принято решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Участка.

Комиссия по подготовке и проведению публичных Слушаний в своей подготовительной работе действовала в строгом соответствии со статьей 5.1. Федерального Закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Неявка на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний заинтересованной общественности, заинтересованных лиц при условии надлежащего осуществления информирования, не является основанием для признания публичных слушаний не проведенными.

Претензий, замечаний, заявлений, предложений, возражений от заинтересованных лиц не поступало.

Предлагаю направить протокол проведения публичных слушаний Главе Печорского муниципального округа для ознакомления и принятия решений по вышеуказанным вопросам публичных слушаний.

Голосование по вопросам повестки дня:

«ЗА» — 6 (шесть) человек.

«ПРОТИВ» — 0 человек.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

Председатель
Секретарь



О.В. Демьяненко
Ю.С. Зубикова