

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПЕЧОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
Печорского муниципального округа

П Р И К А З

«14» апреля 2026 г.

№ 9

**«Об утверждении плана подготовки к
отопительному периоду 2026-2027 гг.»**

В соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

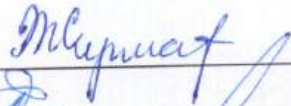
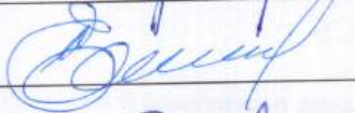
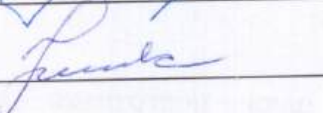
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Разработать план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г. по МП «Печорские теплосети» заместителю директора по производству Сирмайс Ж.В.
2. Утвердить разработанный план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.
3. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Генеральный директор
МП «Печорские теплосети»

Н. А. Козлов

С приказом № 9 от 14 апреля 2026 г. ознакомлены:

« ____ » _____ 2026 г.		Сирмайс Ж.В.
« <u>14</u> » <u>04</u> 2026 г.		Емельянов И.П.
« <u>14</u> » <u>04</u> 2026 г.		Цимбурова Н.И.
« ____ » _____ 2026 г.		Матвеев Д.Н.
« <u>14</u> » <u>04</u> 2026 г.		Рогачёв Ю.В.
« <u>14</u> » <u>04</u> 2026 г.		Громова Е. В.

Утверждаю:

Генеральный директор

МП «Печорские теплосети»

Н. А. Козлов

«14» апреля 2026 года



План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	181500, Псковская область, Печорский муниципальный округ, г. Печоры, ул. Рижская, д.12	
1.2	Муниципальное образование	МО «Печорский муниципальный округ»	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Промышленный	
1.4	Теплоснабжающая организация	Муниципальное предприятие «Печорские тепловые сети» Печорского муниципального округа	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество котельных	4	
2.2.	Адреса котельных	Котельная № 7, г. Печоры, ул. Мира, д.83а. Котельная № 11, Печорский МО, д. Ротово. Котельная № 12, Печорский МО, д. Лавры. Котельная № 15, Печорский МО, д. Луки.	
2.3	Количество ЦТП	5	
2.4	Адреса ЦТП	ЦТП-6 (г. Печоры, ул. Набережная, № 22). ЦТП-7 (г. Печоры, ул. Школьная № 27). ЦТП-8 (г. Печоры, ул. Гагарина, № 3а). ЦТП-9 (г. Печоры, ул. Проценко, № 5а). ЦТП-10 (г. Печоры, ул. Аллейная, № 13).	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
2.5.	Протяженность тепловых сетей	21 357,31 м. в двухтрубном исчислении, из них – 13035,1 м. в подземной прокладке, 8322,21 м. надземного исполнения. Бесхозные тепловые сети в двухтрубном исчислении 7776,1 м., из них подземной прокладки 7691,3 м., надземного исполнения – 84,8 м.	
2.6.	Подключенная тепловая нагрузка предприятия	Котельная № 7 г. Печоры, ул. Мира, д. 83а - 0,1017 Котельная № 11 д. Ротово – 1,004 Котельная № 12, д. Лавры – 0,6921 Котельная № 15, д. Луки – 0,2035 ИТОГО - 2,0013	
3. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
3.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	24.09.2022 г.	
	2023-2024 г.г.	09.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	01.10.2024 г.	
3.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	10.05.2023 г.	
	2023-2024 г.г.	06.05.2024 г.	
	2024-2025 г.г.	19.05.2025 г.	
3.3	Погодные условия		
	2022-2023 г.г.	- средняя температура наружного воздуха за ОЗП составила: - 5,4 градусов; - аномально-низкая температура наружного воздуха опускалась до: - 22 градусов; - осадки с сильным ветром составляли среднестатистическое значение.	
	2023-2024 г.г.	- средняя температура наружного воздуха за ОЗП составила: - 5,0 градуса; - аномально-низкая температура наружного воздуха опускалась до: - 25 градусов; - осадки с сильным ветром составляли среднестатистическое значение.	
	2024-2025 г.г.	- средняя температура наружного воздуха за ОЗП составила: - 6,0 градусов; - аномально-низкая температура наружного воздуха опускалась до: - 26 градусов; - осадки с сильным ветром составляли среднестатистическое	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
		значение.	
3.4	Количество отпущенной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода		
	2022-2023 г.г.	4124,168 Гкал	
	2023-2024 г.г.	6105,683 Гкал	
	2024-2025 г.г.	3951,500 Гкал	
3.5	Выявленные неисправности котельного оборудования, тепловых сетей и запорной арматуры в процессе эксплуатации		
	2022-2023 г.г.	0	
	2023-2024 г.г.	0	
	2024-2025 г.г.	0	
3.6	Аварийные ситуации (количество за ОЗП)		
	2022-2023 г.г.	0	
	2023-2024 г.г.	0	
	2024-2025 г.г.	0	
4. Мероприятия организационного характера			
4.1	Проведение комиссионного осмотра объектов теплоснабжения предприятия.	Апрель	
4.2	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц по подготовке к ОЗП 25-26 годов, за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	Апрель - Май	
4.3	Актуализация должностных инструкций обслуживающего персонала.	Апрель - Май	
4.4	Актуализация плана действий персонала при аварийных ситуациях на объектах теплоснабжения.	Апрель - Май	
4.5	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций.	постоянно	
4.6	Разработка графика опрессовки котельного оборудования и тепловых сетей.	Апрель - Май	
5. Мероприятия технического характера			
5.1	Осмотр дымовых труб зданий и сооружений.	Май	
5.2	Проведение гидравлических испытаний тепловых энергоустановок и тепловых сетей	Май	
5.3	Промывка оборудования и коммуникаций.	Май - август	
5.4	Чистка и продувка котельного оборудования.	Май - август	
5.5	Устранение выявленных нарушений	Май - август	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок и тепловых сетей.		
5.6	Замена запорной арматуры	Июнь - август	
5.7	Замена теплоизоляции.	Июнь - август	
5.8	Обследование котельного оборудования котельных для выявления неисправностей.	Июнь - август	
5.9	Устранение выявленных неисправностей при ревизии оборудования.	Июнь - август	
5.10	Испытания тепловых энергоустановок и тепловых сетей на плотность и прочность.	Май, Сентябрь	
5.11	Проведение пробных топок.	Сентябрь	



Исполнитель:

Заместитель директора по производству Ж.В. Сирмайс
(должность) (фамилия, инициалы)

М.П. 14 апреля 2026 года

Согласовано:

ООО «Газпром теплоэнерго Псков»

Начальник участка Печорского МО И.А. Красовский
(должность) (фамилия, инициалы)

М.П. 14 апреля 2026 года

Мирмайс
(подпись)

И.А. Красовский
(подпись)